

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/16749 din 20.07.2023**  
**privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei**  
**Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în**  
**domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren**  
**din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de**  
**expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km**  
**2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_ de consilieri județeni,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/16748 din 20.07.2023 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Raportul comun nr.III/16752 din 20.07.2023 al Direcției investiții, drumuri județene, Direcției economice și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.VIII/14651 din 27.06.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud prin care s-a solicitat acordul de principiu al Consiliului local al Comunei Dumitra, cu privire la trecerea unei suprafețe de teren, parte din imobilul identificat în C.F. nr.27264 Dumitra, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dumitra nr.43/2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru trecerea unui bun din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16461 din 17.07.2023;
- prevederile art.858, art.863 lit.f) și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.a), art.9 alin.(5<sup>1</sup>) și art.14 alin.(1),(2) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2, art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.b), art.7 alin.(1), art.14-19 și art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(2) și art.18 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.87/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți obiectivului: „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.\_\_\_\_/2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.\_\_\_\_/2023 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”;

- Documentația topo-cadastrală întocmită în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, de către Societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița, recepționată și avizată conform proceselor-verbale nr.1632/23.06.2023 și nr.1900/ 10.07.2023 ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16076 din 12.07.2023;

- avizul nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .2023 al Comisiei de administrație;

- avizul nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .2023 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .2023 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3),(4), art.294 alin.(3),(5)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă înaintarea unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situat pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul prevăzut la alin.(1) va fi preluat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud în scopul realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”.

(3) Imobilul prevăzut la alin.(1) se declară bun de interes public județean.

**Art.2** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția drumuri județene, investiții, Direcția economică și Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, către:

- Direcția juridică, administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Consiliul local al Comunei Dumitra;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr. \_\_\_\_\_**

**Din \_\_\_\_\_ 2023**

P.V./Z.C.V./1 ex.

*NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate calificată (votul a două treimi din numărul consilierilor județeni în funcție – art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).*

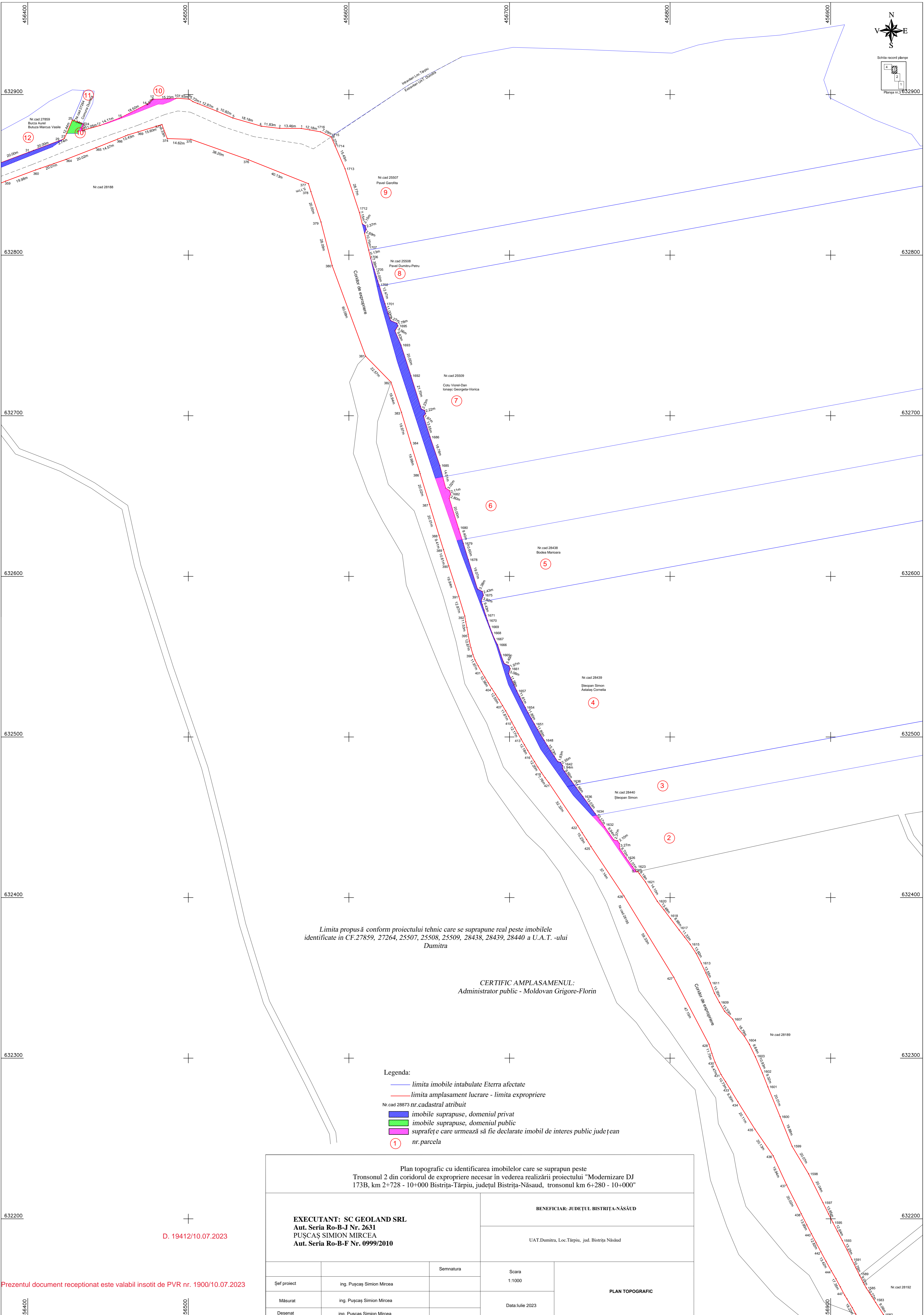
Verificat: Compartimentul pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat: Direcția juridică, administrație locală
Sabău Oana-Diana, consilier juridic principal	Elena Butta, director executiv
Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:

**Anexa**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud**  
**nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2023**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale imobilului-teren, pentru care se cere trecerea din domeniul public al comunei Dumitra**  
**în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Cod de Clasificare</b>	<b>Poziția din planul de amplasament și delimitare anexat</b>	<b>Denumirea imobilului</b>	<b>Elementele de identificare</b>	<b>Situația juridică actuală</b>	<b>Situația juridică viitoare</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	0	11	Teren	Teren intravilan în suprafață de 52 mp, situat în sat Tărpiu, Comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.27264 Dumitra, nr.cadastral: 27264 în suprafață totală de 199 mp; Categoría de folosință: drum.	Domeniul public al comunei Dumitra	Domeniul public al județului Bistrița-Năsăud

ooo000ooo



Limita propusă conform proiectului tehnic care se suprapune real peste imobilele identificate în CF.27859, 27264, 25507, 25508, 25509, 28438, 28439, 28440 a U.A.T. -ului Dumitra

CERTIFIC AMPLASAMENUL:  
Administrator public - Moldovan Grigore-Florin

- Legenda:
- limita imobile intabulate Eterra afectate
  - limita amplasament lucrare - limita expropriere
  - imobile suprapuse, domeniul privat
  - imobile suprapuse, domeniul public
  - suprafețe care urmează să fie declarate imobil de interes public județean
  - 1 nr. parcela

Plan topografic cu identificarea imobilelor care se suprapun peste Tronsonul 2 din coridorul de expropriere necesar în vederea realizării proiectului "Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000 Bistrița-Târgu, județul Bistrița-Năsăud, tronsonul km 6+280 - 10+000"		
<b>EXECUTANT: SC GEOLAND SRL</b> Aut. Seria Ro-B-J Nr. 2631 PUȘCAȘ SIMION MIRCEA Aut. Seria Ro-B-F Nr. 0999/2010	<b>BENEFICIAR: JUDEȚUL BISTRITĂ-NĂȘĂUD</b>  UAT.Dumitra, Loc.Târgu, jud. Bistrița Năsăud	
Șef proiect Măsurat Desenat	ing. Pușcaș Simion Mircea ing. Pușcaș Simion Mircea ing. Pușcaș Simion Mircea	Semnatura Scara Data: Iulie 2023
<b>PLAN TOPOGRAFIC</b>		

D. 19412/10.07.2023

Prezentul document receptionat este valabil însoțit de PVR nr. 1900/10.07.2023

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET PREȘEDINTE**  
**Nr.VIII/16748 din 20.07.2023**

**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”**

Drumul județean DJ173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu se află în proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud, fiind înscris în Cărțile funciare nr.83065 Bistrița și nr.27877 Dumitra, precum și în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului, Secțiunea I „Drumuri și poduri”, la poziția 24 din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud.

În prezent, traseul drumului județean se desfășoară pe teritoriul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Bistrița (în suprafață de 38875 mp) și Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Dumitra (în suprafață de 57582 mp).

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene asigură administrarea drumurilor județene. În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește, în condițiile legii, atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, iar în exercitarea acestor atribuții, aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean.

În concordanță cu prevederile legale sus menționate, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud și-a propus să realizeze modernizarea drumului județean DJ173B, Bistrița-Tărpiu, km 2+728-10+000, beneficiarul lucrării fiind Județul Bistrița-Năsăud.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.87/2018 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți obiectivului: „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpiu”.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.91/2018 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți Proiectului „Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud limitrofe DJ 172 și DJ 173”, proiect care cuprinde mai multe tronsoane de drumuri județene, din care face parte și tronsonul „DJ 173B, Bistrița-Tărpiu, km 2+728-10+000”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.122/2018 s-a aprobat Proiectul „Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud limitrofe DJ 172 și DJ 173” și cheltuielile aferente proiectului, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, Prioritatea de investiții 6.1 - Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare

și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale, nr. apelului de proiecte POR 2018/6/6.1/6.

La data de 05.11.2018, a fost încheiat Contractul de finanțare nr.3446/2018, între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management, Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, pentru finanțarea proiectului sus menționat. Contractul de finanțare a fost ulterior modificat, perioada de implementare fiind prelungită până la data de 31.12.2023.

Pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, a fost încheiat Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr.26675/ 14.12.2020, între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de Beneficiar și Asocieria formată din Societatea M.I.S. – GRUP S.R.L.(lider asociere), Societatea FAR FOUNDATION S.R.L.(asociat), Societatea DRUMSERV S.A.(asociat), Societatea DRUMURI BIHOR S.A.(asociat) și Societatea STARCOM EXIM S.R.L.(asociat), în calitate de Antreprenor.

Ulterior, proiectantul Societatea STARCOM EXIM S.R.L. a întocmit Proiectul Tehnic de execuție a lucrării „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, proiect care a fost împărțit în două părți în vederea urgentării executării lucrării, aferente Tronsonului 1 - km 2+728-6+280 și Tronsonului 2 - km 6+280-10+000.

În urma întocmirii Proiectului tehnic anterior menționat, s-a constatat că, față de faza DALI, s-a păstrat pe cât posibil drumul existent cu încadrarea în limitele de proprietate. Având în vedere traseul sinuos al drumului județean, necesitatea supralărgirilor în curbe, elementele de scurgerea apelor și elementele de sprijinire, cum sunt rigolele ranforsate și rigolele carosabile ranforsate, care ocupă spațiu suplimentar, necesitatea proiectării unor drenuri de fund de șanț pentru preluarea apelor subterane, pentru întreținerea cărora au fost prevăzute cămine de vizitare amplasate la o distanță de maxim 50-70m unele față de altele în afara lățimii șanțurilor, ampriza totală a drumului depășește în unele zone limitele de intabulare, motiv pentru care este necesară extinderea suprafeței aferente drumului în afara limitelor de proprietate pentru a putea realiza lucrarea în condiții de siguranță și confort pentru participanții la trafic.

Ca urmare, s-a impus inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se actualizeze indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”.

La solicitarea județului Bistrița-Năsăud a fost elaborată Documentația topo-cadastrală în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, de către Societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16076 din 12.07.2023.

Această documentație cuprinde două Planuri cadastrale cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean aferente celor două tronsoane ale drumului județean situate pe raza Municipiului Bistrița, respectiv a Comunei Dumitra.

Documentația topo-cadastrală a fost recepționată și avizată conform proceselor-verbale nr.1632/23.06.2023 și nr.1900/10.07.2023 ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița.

Conform acestei documentații, amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud” este situat în intravilanul și extravilanul municipiului Bistrița și comunei Dumitra, iar suprafața totală a acestuia este de 102.677 mp, din care 60.774 mp pe raza comunei Dumitra.

Conform Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coridorul de expropriere este format din imobilele proprietate privată ce urmează a fi expropriate și imobilele proprietate publică, pe care se suprapune amplasamentul lucrării.

Potrivit documentației topo-cadastrale sus menționate, amplasamentul lucrării se suprapune peste un număr de 21 imobile-terenuri, situate pe raza municipiului Bistrița și a comunei Dumitra, care constituie coridorul de expropriere, din care 9 imobile-terenuri sunt situate în intravilanul și extravilanul comunei Dumitra, după cum urmează:

- 8 imobile-terenuri aflate în proprietatea privată a unor persoane fizice;
- 1 imobil-teren aflat în domeniul public al comunei Dumitra.

Astfel, pentru a putea realiza toate lucrările necesare modernizării drumului județean, conform proiectului tehnic de execuție, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, incluzând suprafețe din cele 8 imobile-terenuri sus menționate.

În ceea ce privește imobilul-teren situat pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, care aparține domeniului public al comunei Dumitra, conform documentației topografice sus-menționate, acesta se suprapune pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, cu o suprafață de 52 mp (parte din imobilul-teren intravilan identificat în CF nr.27264 Dumitra, cu suprafața totală de 199 mp).

Prin adresa nr.VIII/14651 din 27.06.2023, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a solicitat acordul de principiu al Consiliului local al Comunei Dumitra, cu privire la trecerea acestei suprafețe de teren, parte din imobilul identificat în C.F. nr.27264 Dumitra, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, acordul de principiu care a fost dat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dumitra nr.43/2023, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16461 din 17.07.2023.

Având în vedere cele de mai sus, prin Nota de fundamentare nr.IIIB/16743 din 19.07.2023 a Serviciului administrare drumuri județene se motivează necesitatea inițierii unui Proiect de hotărâre prin care să se aprobe înaintarea unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, a suprafeței de teren de 52 mp situat în intravilanul satului Târbuiu, Comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.27264 Dumitra, nr.cadastral:27264, categoria de folosință: drum.



Având în vedere cele prezentate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”** pe care îl supun dezbaterii și adoptării de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

Întocmit: Zăgorean Cristian-Vasile, consilier superior/1 ex. \_\_\_\_\_

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**Serviciul administrare drumuri județene**  
**Nr.IIIB/16743 din 19.07.2023**

**APROBAT:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târciu, județul Bistrița-Năsăud”**

Drumul județean DJ173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târciu se află în proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud, fiind înscris în Cărțile funciare nr.83065 Bistrița și nr.27877 Dumitra, precum și în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului, Secțiunea I „Drumuri și poduri”, la poziția 24 din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud.

În prezent, traseul drumului județean se desfășoară pe teritoriul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Bistrița (în suprafață de 38875 mp) și Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Dumitra (în suprafață de 57582 mp).

Conform prevederilor art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene asigură administrarea drumurilor județene. În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește, în condițiile legii, atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, iar potrivit alin.(3) lit.f) din același articol, în exercitarea acestor atribuții, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean.

În concordanță cu prevederile legale sus menționate, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud și-a propus să realizeze modernizarea drumului județean DJ173B, beneficiarul lucrării fiind Județul Bistrița-Năsăud.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.87/2018, s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți obiectivului: „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târciu”.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.91/2018 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți Proiectului „Conectarea la rețeaua

TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud limitrofe DJ 172 și DJ 173”, proiect care cuprinde mai multe tronsoane de drumuri județene, din care face parte și tronsonul „DJ 173B, Bistrița-Tărpiu km 2+728-10+000”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.122/2018 s-a aprobat Proiectul „Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud limitrofe DJ 172 și DJ 173” și cheltuielile aferente proiectului, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, Prioritatea de investiții 6.1 - Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale, nr. apelului de proiecte POR 2018/6/6.1/6.

La data de 05.11.2018, a fost încheiat Contractul de finanțare nr.3446/2018, între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management, Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, pentru finanțarea proiectului sus menționat. Contractul de finanțare a fost ulterior modificat, perioada de implementare fiind prelungită până la data de 31.12.2023.

Pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”, a fost încheiat Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr.26675/ 14.12.2020, între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de Beneficiar și Asocieria formată din Societatea M.I.S. – GRUP S.R.L.(lider asociere), Societatea FAR FOUNDATION S.R.L.(asociat), Societatea DRUMSERV S.A.(asociat), Societatea DRUMURI BIHOR S.A.(asociat) și Societatea STARCOM EXIM S.R.L.(asociat), în calitate de Antreprenor.

Ulterior, proiectantul Societatea STARCOM EXIM S.R.L. a întocmit Proiectul Tehnic de execuție a lucrării „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpiu, proiect care a fost împărțit în două părți în vederea urgentării executării lucrării, aferente Tronsonului 1 - km 2+728-6+280 și Tronsonului 2 - km 6+280-10+000.

În urma întocmirii Proiectului tehnic anterior menționat, s-a constatat că, față de faza DALI, s-a păstrat pe cât posibil drumul existent cu încadrarea în limitele de proprietate. Având în vedere traseul sinuos al drumului județean, necesitatea supralărgirilor în curbe, elementele de scurgerea apelor și elementele de sprijinire, cum sunt rigolele ranforsate și rigolele carosabile ranforsate, care ocupă spațiu suplimentar, necesitatea proiectării unor drenuri de fund de șanț pentru preluarea apelor subterane, pentru întreținerea cărora au fost prevăzute cămine de vizitare amplasate la o distanță de maxim 50-70m unele față de altele în afara lățimii șanțurilor, ampriza totală a drumului depășește în unele zone limitele de intabulare, motiv pentru care este necesară extinderea suprafeței aferente drumului în afara limitelor de proprietate pentru a putea realiza lucrarea în condiții de siguranță și confort pentru participanții la trafic.

Ca urmare, s-a impus inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se actualizeze indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”.

La solicitarea județului Bistrița-Năsăud a fost elaborată Documentația topocadastrală în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul

lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, de către Societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16076 din 12.07.2023. Această documentație cuprinde două Planuri cadastrale cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean aferente celor două tronsoane ale drumului județean situate pe raza Municipiului Bistrița, respectiv a Comunei Dumitra.

Documentația topo-cadastrală a fost recepționată și avizată conform proceselor-verbale nr.1632/23.06.2023 și nr.1900/10.07.2023 ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița.

Conform acestei documentații, amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud” este situat în intravilanul și extravilanul municipiului Bistrița și comunei Dumitra, iar suprafața totală a acestuia este de 102.677 mp, din care 60.774 mp pe raza comunei Dumitra.

Conform prevederilor art.5 alin.(3) și art.9 alin.(5<sup>1</sup>) din Legea nr.255/2010, coridorul de expropriere este format din imobilele proprietate privată ce urmează a fi expropriate și imobilele proprietate publică, pe care se suprapune amplasamentul lucrării.

Potrivit documentației topo-cadastrale sus menționate, amplasamentul lucrării se suprapune peste un număr de 21 imobile-terenuri, situate pe raza municipiului Bistrița și a comunei Dumitra, care constituie coridorul de expropriere, din care 9 imobile-terenuri sunt situate în intravilanul și extravilanul comunei Dumitra, după cum urmează:

- 8 imobile-terenuri aflate în proprietatea privată a unor persoane fizice;
- 1 imobil-teren aflat în domeniul public al comunei Dumitra.

Astfel, pentru a putea realiza toate lucrările necesare modernizării drumului județean, conform proiectului tehnic de execuție, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, incluzând suprafețe din cele 8 imobile-terenuri sus menționate.

În ceea ce privește imobilul-teren situat pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, care aparține domeniului public al comunei Dumitra, conform documentației topografice sus-menționate, acesta se suprapune pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, cu o suprafață de **52 mp** (parte din imobilul-teren intravilan identificat în CF nr.27264 Dumitra, cu suprafața totală de 199 mp).

Prin adresa nr.VIII/14651 din 27.06.2023, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a solicitat acordul de principiu al Consiliului local al Comunei Dumitra, cu privire la trecerea acestei suprafețe de teren, parte din imobilul identificat în C.F. nr.27264 Dumitra, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

Ulterior, Consiliul local al Comunei Dumitra a transmis Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dumitra nr.43/2023, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16461 din 17.07.2023, prin care și-a exprimat acordul de principiu

pentru trecerea suprafeței de teren anterior menționată din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

Potrivit prevederilor art.294 alin.(3), alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea.*

Prin urmare, conform prevederilor art.294 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară aprobarea, prin hotărâre a consiliului județean, a înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, a suprafeței de teren situat în intravilanul satului Târpiu, Comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.27264 Dumitra, nr.cadastral:27264, categoria de folosință: drum.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târpiu, județul Bistrița-Năsăud”.**

**ȘEF SERVICIU,  
VICTOR POIENAR**

Întocmit: Zăgrean Cristian Vasile, consilier superior/1 ex. \_\_\_\_\_

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**Nr.III/16752 din 20.07.2023**

**RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/16748 din 20.07.2023 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.VIII/14651 din 27.06.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud prin care s-a solicitat acordul de principiu al Consiliului local al Comunei Dumitra, cu privire la trecerea unei suprafețe de teren, parte din imobilul identificat în C.F. nr.27264 Dumitra, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dumitra nr.43/2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru trecerea unui bun din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16461 din 17.07.2023;
- prevederile art.858, art.863 lit.f) și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.a), art.9 alin.(5<sup>1</sup>) și art.14 alin.(1),(2) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2, art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.b), art.7 alin.(1), art.14-19 și art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(2) și art.18 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.87/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți obiectivului: „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu”;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.\_\_\_\_/2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.\_\_\_\_/2023 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe

amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”;

- Documentația topo-cadastrală întocmită în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, de către Societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița, recepționată și avizată conform proceselor-verbale nr.1632/23.06.2023 și nr.1900/ 10.07.2023 ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16076 din 12.07.2023;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3),(4), art.294 alin.(3),(5)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”.

Drumul județean DJ173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu se află în proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud, fiind înscris în Cărțile funciare nr.83065 Bistrița și nr.27877 Dumitra, precum și în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului, Secțiunea I „Drumuri și poduri”, la poziția 24 din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud.

În prezent, traseul drumului județean se desfășoară pe teritoriul Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Bistrița (în suprafață de 38875 mp) și Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Dumitra (în suprafață de 57582 mp).

Conform prevederilor art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene asigură administrarea drumurilor județene. În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește, în condițiile legii, atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, iar potrivit alin.(3) lit.f) din același articol, în exercitarea acestor atribuții, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean.

În concordanță cu prevederile legale sus menționate, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud și-a propus să realizeze modernizarea drumului județean DJ173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, beneficiarul lucrării fiind Județul Bistrița-Năsăud.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.87/2018, s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți obiectivului: „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu”.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.91/2018 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți Proiectului „Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud limitrofe DJ 172 și DJ 173”, proiect care cuprinde mai multe tronsoane de drumuri județene, din care face parte și tronsonul „DJ 173B, Bistrița-Târbuiu km 2+728-10+000”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.122/2018 s-a aprobat Proiectul „Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-

Năsăud limitrofe DJ 172 și DJ 173” și cheltuielile aferente proiectului, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, Prioritatea de investiții 6.1 - Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale, nr. apelului de proiecte POR 2018/6/6.1/6.

La data de 05.11.2018, a fost încheiat Contractul de finanțare nr.3446/2018, între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management, Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, pentru finanțarea proiectului sus menționat. Contractul de finanțare a fost ulterior modificat, perioada de implementare fiind prelungită până la data de 31.12.2023.

Pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, a fost încheiat Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr.26675/14.12.2020, între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de Beneficiar și Asocieria formată din Societatea M.I.S. – GRUP S.R.L.(lider asociere), Societatea FAR FOUNDATION S.R.L.(asociat), Societatea DRUMSERV S.A.(asociat), Societatea DRUMURI BIHOR S.A.(asociat) și Societatea STARCOM EXIM S.R.L.(asociat), în calitate de Antreprenor.

Ulterior, proiectantul Societatea STARCOM EXIM S.R.L. a întocmit Proiectul Tehnic de execuție a lucrării „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărbuiu, proiect care a fost împărțit în două părți în vederea urgentării executării lucrării, aferente Tronsonului 1 - km 2+728-6+280 și Tronsonului 2 - km 6+280-10+000.

În urma întocmirii Proiectului tehnic anterior menționat, s-a constatat că, față de faza DALI, s-a păstrat pe cât posibil drumul existent cu încadrarea în limitele de proprietate. Având în vedere traseul sinuos al drumului județean, necesitatea supralărgirilor în curbe, elementele de scurgerea apelor și elementele de sprijinire, cum sunt rigolele ranforsate și rigolele carosabile ranforsate, care ocupă spațiu suplimentar, necesitatea proiectării unor drenuri de fund de șanț pentru preluarea apelor subterane, pentru întreținerea cărora au fost prevăzute cămine de vizitare amplasate la o distanță de maxim 50-70m unele față de altele în afara lățimii șanțurilor, ampriza totală a drumului depășește în unele zone limitele de intabulare, motiv pentru care este necesară extinderea suprafeței aferente drumului în afara limitelor de proprietate pentru a putea realiza lucrarea în condiții de siguranță și confort pentru participanții la trafic.

Ca urmare, s-a impus inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se actualizeze indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărbuiu, județul Bistrița-Năsăud”.

La solicitarea județului Bistrița-Năsăud a fost elaborată Documentația topo-cadastrală în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, de către Societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16076 din 12.07.2023. Această documentație cuprinde două Planuri cadastrale cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean aferente celor două tronsoane ale drumului județean situate pe raza Municipiului Bistrița, respectiv a Comunei Dumitra.

Documentația topo-cadastrală a fost recepționată și avizată conform proceselor-verbale nr.1632/23.06.2023 și nr.1900/10.07.2023 ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița.



Conform acestei documentații, amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud” este situat în intravilanul și extravilanul municipiului Bistrița și comunei Dumitra, iar suprafața totală a acestuia este de 102.677 mp, din care 60.774 mp pe raza comunei Dumitra.

Conform prevederilor art.5 alin.(3) și art.9 alin.(5<sup>1</sup>) din Legea nr.255/2010, coridorul de expropriere este format din imobilele proprietate private ce urmează a fi expropriate și imobilele proprietate publică, pe care se suprapune amplasamentul lucrării.

Potrivit documentației topo-cadastrale sus menționate, amplasamentul lucrării se suprapune peste un număr de 21 imobile-terenuri, situate pe raza municipiului Bistrița și a comunei Dumitra, care constituie coridorul de expropriere, din care 9 imobile-terenuri sunt situate în intravilanul și extravilanul comunei Dumitra, după cum urmează:

- 8 imobile-terenuri aflate în proprietatea privată a unor persoane fizice;
- 1 imobil-teren aflat în domeniul public al Comunei Dumitra.

Astfel, pentru a putea realiza toate lucrările necesare modernizării drumului județean, conform proiectului tehnic de execuție, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, incluzând suprafețe din cele 8 imobile-terenuri sus menționate.

În ceea ce privește imobilul-teren situat pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, care aparține domeniului public al Comunei Dumitra, conform documentației topografice sus-menționate, acesta se suprapune pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, cu o suprafață de 52 mp (parte din imobilul-teren intravilan identificat în CF nr.27264 Dumitra, cu suprafața totală de 199 mp).

Prin adresa nr.VIII/14651 din 27.06.2023, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a solicitat acordul de principiu al Consiliului local al Comunei Dumitra, cu privire la trecerea unei suprafețe de teren, parte din imobilul identificat în C.F. nr.27264 Dumitra, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, acord de principiu care a fost dat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dumitra nr.43/2023, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16461 din 17.07.2023.

Potrivit prevederilor art.294 alin.(3), alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea.

Prin urmare, în conformitate cu prevederile art.294 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin proiectul de hotărâre inițiat se propune aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, a suprafeței de teren de 52 mp situat în intravilanul satului Târbuiu, Comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.27264 Dumitra, nr.cadastral:27264, categoria de folosință: drum.

Față de cele de mai sus, se constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Comunei Dumitra, de trecere, din domeniul public al Comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unei suprafețe de teren din imobilul înscris în C.F. nr.27264 Dumitra, situată pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”** să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,**  
Direcția investiții, drumuri județene  
**Ciprian Ceclan-Oprea**

**Director executiv,**  
Direcția economică  
**Duța Rafila-Parasca**

**Director executiv,**  
Direcția juridică, administrație locală  
**Elena Butta**

Întocmit: Zăgorean Cristian-Vasile, consilier superior/1 ex. \_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
CONSILIUL JUDEȚEAN



RO420080 BISTRIȚA, Piața Petru Rareș, Nr.1, Tel: +(40)263/213657, 215503, Fax: 0263/2244750, [www.portalen.ro](http://www.portalen.ro), [cabin@cibn.ro](mailto:cabin@cibn.ro)

**CABINET PRESEDINTE**

**Nr.VIII/14651 din 27.06.2023**



**Obiect:** Solicitare acord de principiu cu privire la trecerea din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud a unor suprafețe de teren, parte din imobilele: nr. cad/nr. topo 28441, nr. cad/nr. topo 28437, nr. cad/nr. topo 27264, CF nr.27264 Dumitra, nr. cad/nr. topo 27858

**CĂTRE: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA  
PRIMĂRIA COMUNEI DUMITRA  
Domnului Primar Gheorghe BĂLĂJAN**

*Stimate Doamnă Primar,*

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud implementează proiectul cu finanțare nerambursabilă *Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud, limitrofe DJ 172 și DJ 173, cod SMIS 2014+:125113*, finanțat prin POR 2014-2020 Axa prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regional, prioritatea de investiții 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale. Unul dintre obiectivele de investiții finanțate prin acest proiect este *Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpui, județul Bistrița Năsăud*.

Drumul județean DJ 173B este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.25 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului României nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul drum județean DJ 173B, pe sectorul de la km 6+280 la km 10+000, este înscris în CF nr.27877 Dumitra, fiind învecinat cu mai multe imobile, printre care și imobilele-teren: nr.cad/nr.topo 28441, având categoria de folosință „arabil”, nr.cad/nr.topo 28437, având categoria de folosință „arabil”, nr.cad/nr.topo 27264, înscris în CF nr.27264 Dumitra, având categoria de folosință „drum”, nr.cad/nr.topo 27858, având categoria de folosință „arabil”, proprietate publică a comunei Dumitra.

Datorită faptului că în urma măsurărilor realizate în cadrul elaborării Proiectului tehnic de execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții *Modernizare DJ173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpui, județul Bistrița Năsăud* s-a constatat că amplasamentul lucrării se suprapune parțial peste o suprafață de 58 mp din imobilul-teren nr.cad/nr.topo 28441, de 165 mp din

din imobilul-teren nr.cad/nr.topo 28437, de 52 mp din imobilul-teren nr.cad/nr.topo 27264, înscris în CF nr.27264 Dumitra și 232 mp din imobilul-teren nr.cad/nr.topo 27858, în total o suprapunere de 507 mp din imobilele-teren susmenționate, proprietate publică a comunei Dumitra, iar imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nu pot fi expropriate potrivit prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, este necesară trecerea acestei suprafețe din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud.

În considerarea prevederilor art.304 alin.(2)-(3) coroborat cu art.305 alin.(2)-(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea proiectului *Modernizare DJ173B, km2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud* este necesară trecerea din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud și ulterior alipirea suprafeței de teren de 507 mp, la imobilul teren înscris în CF nr. 27877 Dumitra, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

În completarea actelor administrative anterior menționate, prezenta solicitare este susținută de prevederile art.286 alin.(3) coroborat cu pct.1 din Anexa 3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora drumurile județene aparțin domeniului public al județului.

Imobilul - teren va fi preluat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud cu destinația de drum, fiind aferent drumului județean DJ 173B.

Acordul dumneavoastră va susține ulterior inițierea unui proiect de hotărâre al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile art.294 alin.(3),(5)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În scopul edificării asupra aspectelor prezentate, anexăm prezentei în copie conformă Planul de amplasament al obiectivului de investiții *Modernizare DJ173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud*, parte din documentația topografică la faza Proiect tehnic, din care rezultă identificarea suprafeței de teren solicitată.

*Cu deosebită stimă,*

**Dreședinta**

**Director executiv,  
Ciprian Oprea-Ceclan**



**Șef serviciu,  
Victor Poienar**

Întocmit: Zăgreați Căsuții, consilier superior/zex.

## **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA**

ROMÂNIA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD, Localitatea Dumitra, nr. 140

Tel./fax 0263/380018 ; 380140 dumitra@bn.e-adm.ro

### **HOTĂRÂRE**

privind exprimarea acordului de principiu pentru trecerea unui bun din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 14.07.2023, în prezența a 15 consilieri locali în funcție, având în vedere:

- referatul nr. 2271/27.06.2023 al primarului comunei Dumitra;
  - raportul nr. 2270/27.06.2023 prezentat de Biroul evidență agricolă și cadastru, menținere, întreținere și utilizare pajiști;
  - adresa nr. VIII/14651/27.06.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
  - Proiectul de hotărâre nr. 48/27.06.2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru trecerea unui bun din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud;
  - Anunțul nr. 2272/27.06.2023 care a fost afișat la sediul Primăriei Dumitra;
  - procesul-verbal de afișare nr. 2273/27.06.2023 și procesul-verbal de dezafișare nr. 2476/14.07.2023;
  - raportul favorabil nr. 2479/14.07.2023 al Comisiei buget-finanțe, administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism ;
  - raportul favorabil nr. 2478/14.07.2023 al Comisiei cultura, invatamant, protectie sociala, juridic, relatii cu cetatenii;
  - raportul favorabil nr. 2480/14.07.2023 al Comisiei drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ecologice și protecția mediului ;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Dumitra nr. 16 din 27.08.1999 privind aprobarea inventarului domeniului public al comunei Dumitra, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 – Anexa nr. 16 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumitra;
  - Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
  - art. 294(3), (5) – (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 (1), (2) lit. c, art. 139(1), (3) lit. g, art. 196(1) lit. a, art. 289(5), (6), art. 607(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

ART. 1: Se exprimă acordul de principiu pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 52 mp, din suprafața totală de 199 mp, identificată în CF nr. 27264 Dumitra, nr. cad. 27264, din domeniul public al comunei Dumitra în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, în vederea implementării proiectului Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud, limitrofe DJ 172 și DJ 173, cod SMIS 2014+:125113, finanțat prin POR 2014-2020 Axa prioritară 6 – Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, prioritatea de investiții 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale.

ART. 2: Se aprobă îndeplinirea formalităților necesare pentru întocmirea documentației tehnice de dezlipire a terenului în suprafață de 52 mp, din suprafața totală de 199 mp, identificată în CF nr. 27264 Dumitra, nr. cad. 27264.

ART. 3 : Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Dumitra și se publică pe site-ul [www.primariadumitra.ro](http://www.primariadumitra.ro) în Monitorul Oficial Local.

ART. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumitra.

ART. 5: Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 6: Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Dumitra cu : Primarul Comunei Dumitra, Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud, Consiliul Județean Bistrita-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
MARIA-VETURIA BODIU-MITRESAN

NR. 43

DIN 14.07.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi "pentru", 2 "abțineri" și un vot "impotriva" din 15 consilieri locali prezenți.